

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
**КОМИССИЯ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки муниципального образования
города Благовещенска**

01 марта 2017 года

город Благовещенск

Комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия), на основании постановления мэра города Благовещенска от 02.02.2017 № 05 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска» **21 февраля 2017 года** проведены публичные слушания, на которых рассмотрен проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Проект).

Продолжительность публичных слушаний со дня опубликования Проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – 28 дней (с 03.02.2017 по 03.03.2017).

Постановление мэра города Благовещенска № 05 от 02.02.2017, извещение о проведении публичных слушаний и материалы Проекта были опубликованы в газете «Благовещенск» от 03.02.2017, размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и выставлены для ознакомления в вестибюле здания по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, 108/2.

Организация и проведение публичных слушаний осуществлялись Комиссией в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 23.06.2005 № 63/106.

Проект подготовлен Комиссией на основании постановления администрации города Благовещенска от 21.12.2016 № 4127 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению земельного управления администрации города Благовещенска».

21 февраля 2017 года на публичных слушаниях обсудили Проект.

Присутствовало – 6 человек.

Информацию по Проекту представила Хицунова А.П. – начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска.

Докладчик дала пояснения по Проекту, которым предлагаются следующие изменения – В разделе III «Градостроительные регламенты», в статье 22.2 «Зона рекреационно-ландшафтных территорий (пассивный отдых) (Р-2)», сноску (**) к таблице «Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» изложить в следующей редакции:

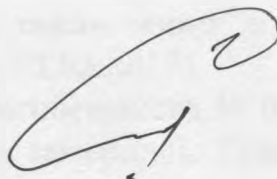
«(**) - не допускается применительно к земельным участкам, которые находятся на территориях, расположенных в границах санитарно-защитных зон, за исключением земельных участков для размещения спортивных сооружений закрытого типа, при условии соблюдения требований по озеленению территории, установленных пунктом 3.4.9 статьи 16 настоящих Правил».

В ходе проведения публичных слушаний, в Комиссию в установленном порядке заявок от граждан с предложениями и замечаниями по данному Проекту не поступило.

Публичные слушания по Проекту проведены в соответствии с действующим законодательством и признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Комиссии



О.В. Залива